



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/05/2026

Hora: 10:40 AM

No. Consulta: 811295104

Nº Matrícula Inmobiliaria: 50S-40386658

Referencia Catastral:

Departamento: BOGOTA D C

Referencia Catastral Anterior:

Municipio: BOGOTA, D.C.

Cédula Catastral:

Vereda: BOGOTA D. C.

Nupre:

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION X #X

Direcciones Anteriores:

Determinacion:

Destinacion economica:

Modalidad:

Fecha de Apertura del Folio: 05/02/2002

Tipo de Instrumento: RESOLUCION

Fecha de Instrumento: 13/12/2001

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO DE BOGOTA D.C.	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO BALDIO DENOMINADO SALON COMUNAL DE NAZARETH UBICADO EN LA VEREDA DE NAZARETH CON AREA DE 187.32 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA RESOLUCION DEL INCORA 1594 DEL 13-12-2001 SEGUN D.L. 1711/84

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
---------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 19/05/2026
Hora: 10:40 AM
No. Consulta: 811295470
No. Matricula Inmobiliaria: 50S-40386658
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-02-2002 Radicación: 2002-50S-6-8213
Doc: RESOLUCION 1594 DEL 2001-12-13 03:00:00 INCORA DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0103 ADJUDICACION BALDIOS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA - INCORA - NIT. 899999116
A: DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO DE BOGOTA D.C. X